

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Gbèdodé Jules Rogatien

GLAGLADJI

Assesseurs : Ablawa Nadège NASSARA ET G.
S. Ericka Marie-Aimée SIMGBE

Greffier : Bernard Coovi ZINSOU

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE

DATE: 24 DÉCEMBRE 2025

MATIERE: CIVILE

SALLE: OUANILO BEHANZIN (1ER
ÉTAGE/CÔTÉ SUD)

FORMATION: C.UR 1, 1ère section: Référé Civil

HEURE: 09:00

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1252	LANHOUFOUN Isabelle Suzanne	TOZE Hervé SANGNAN Joël		Expulsion	Délibéré : 07 janvier 2026
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1256	DJISSO KASSA Aimé Fabrice	GANGBO Christien Omer Eugène		Autres	Renvoi Ferme : 31 décembre 2025 pour Renvoi Ferme - Date du 31-12- 2025 C.UR 1 1ère section: Référé Civil Motif : pour le défendeur absent et pour être retenu

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1259	PADONOU Noël Zantan	VIHOTOGBE Judicaël VIHO Nadia KPAKE Jacob		Expulsion	Renvoi Ferme : 31 décembre 2025 pour Renvoi Ferme - Date du 31-12-2025 C.UR 1 1ère section: Référé Civil Motif : à la demande de Maître de SOUZA substitué par Maître HOUNME Adjossogbé pour production de ses pièces communiquées au préalable et pour être plaidé
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1261	REPRSENTANT SUCCESSION ALLADE	HOUNGA Ahouignan Basile HOUNGA Alexis HOUNGA Maurice		Expulsion	Radié : Radié Motif : défaut de diligence

Stat :	Dossiers au rôle : 4	Affaires en délibéré : 1	Affaires anciennes : 3	Affaires nouvelles : 0		
--------	----------------------	--------------------------	------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 24 décembre 2025
 Maître ZINSOU Bernard Coovi
Greffier